



Promueve:

**UNIPLUS S.A**  
8 de octubre 4489 | tel.: 25092509

Construye:

**GONZALEZ CONDE**  
construcciones

Proyecta:



**christoff + de sierra**  
ARQUITECTOS

El área privada incluye el 100 % de los espacios interiores, muros exteriores, muros interiores, y muros separativos con áreas comunes, 50 % de muros separativos entre unidades. Se incluyen también los metrajes de las terrazas. Las áreas comunes corresponden al porcentaje de pallier en relación proporcional al área privada de cada apartamento que accede desde el mismo.

Las dimensiones y contenidos corresponden al anteproyecto y están sujetas a posibles variaciones. La empresa podrá realizar variaciones sin notificación previa de orden estético, funcional o reglamentario, tanto de espacios comunes o propios, siempre dentro de lo estipulado por las normativas vigentes.

El equipamiento es indicativo y se representa en los gráficos solo a título informativo.  
Metros cuadrados según mensura en plano de señalamiento del permiso de construcción.

ESCALA GRÁFICA



## LOCAL COMERCIAL 2

Área interior: 55.34m<sup>2</sup>  
Área servicio: 6.54m<sup>2</sup>

**ÁREA TOTAL: 61.88m<sup>2</sup>**

PLANO DE UBICACIÓN

